

Prijzlijst Bedrijfsunits Binnenmaas Fase 2

Jan-2021

Unit	Type	Opp BGG in m2	Opp verd in m2	Opt verd standaard	PP	Koopsom
1	Kantoor / showroom BGG	119		nvt	6	€ 220.000,00
2	Kantoor / showroom BGG	119		nvt	6	€ 220.000,00
3	Tussenunit	143		48	2	€ 213.000,00
4	Tussenunit	143		48	2	€ 213.000,00
5	Tussenunit	141		47	2	€ 212.000,00
6	Tussenunit	141		47	2	€ 212.000,00
7	Tussenunit	141		47	2	€ 212.000,00
8	Tussenunit	141		47	2	€ 212.000,00
9	Tussenunit	92		47	2	€ 145.000,00
10	Tussenunit	92		47	2	€ 145.000,00
11	Hoekunit	107		107	2	€ 170.000,00
12	Hoekunit	107		107	2	€ 170.000,00
13	Tussenunit	106		57	2	€ 167.000,00
14	Tussenunit	106		57	2	€ 167.000,00
15	Kantoor / showroom etage		119	nvt	6	€ 188.000,00
16	Kantoor / showroom etage		119	nvt	6	€ 188.000,00

Meerprijs casco verdieping vloer, incl. staalconstructie, excl. cementdekvloer / afwerkvloer en trap zie optielijst.

Dit informatieblad behorende bij de brochure is uitsluitend bedoeld ter informatie en hieraan kunnen nadrukkelijk geen rechten worden ontleend. Overeenkomsten komen pas tot stand na aanvaarding van biedingen door verkoper op alle punten van het bod. Totstandkoming van overeenkomst blijkt uitsluitend uit een schriftelijke bevestiging door de verkoopmakelaar en mede ondertekend door verkoper, dan wel door de verkoper zelf.

Omschrijving	Bedrag
Algemeen Prijzen zijn geldig indien de werkzaamheden met de bouw van het casco meegenomen kunnen worden. Prijzen zijn op basis van standaard indeling en uitgangspunten. Prijzen zijn excl afbouw / afwerking. Installaties worden in opbouw uitgevoerd. Andere wijzigingen op aanvraag. Totaal	
Deuren Meerprijs elektrische bediening overheaddeur, incl elektrische aansluiting naar de meterkast, bediening van binnenuit. Totaal	1.450,00 1.450,00
Unit 3,4,5,6,7,8 1/3 etage kanaalplaatvloer 1/3 etage kanaalplaatvloer, 500kg / m2 belastbaar. Incl afstorten van de naden excl (cementdek)afwerkvloer. Totaal	12.825,00 12.825,00
Unit 3,4,5,6,7,8 2/3 etage kanaalplaatvloer 2/3 etage kanaalplaatvloer, 500kg / m2 belastbaar. Incl afstorten van de naden excl (cementdek)afwerkvloer. Totaal	16.100,00 16.100,00
Unit 3,4,5,6,7,8 hele etage kanaalplaatvloer hele etage kanaalplaatvloer, 500kg / m2 belastbaar. Incl afstorten van de naden excl (cementdek)afwerkvloer. Totaal	24.675,00 24.675,00
Unit 9,10 1/2 etage kanaalplaatvloer halve etage kanaalplaatvloer, 500kg / m2 belastbaar. Incl afstorten van de naden excl (cementdek)afwerkvloer. Totaal	10.350,00 10.350,00
Unit 9,10 hele etage kanaalplaatvloer hele etage kanaalplaatvloer, 500kg / m2 belastbaar. Incl afstorten van de naden excl (cementdek)afwerkvloer. Totaal	16.100,00 16.100,00
Unit 11,12 1/2 etage kanaalplaatvloer halve etage kanaalplaatvloer, 500kg / m2 belastbaar. Incl afstorten van de naden excl (cementdek)afwerkvloer. Totaal	11.700,00 11.700,00
Unit 11,12 hele etage kanaalplaatvloer hele etage kanaalplaatvloer, 500kg / m2 belastbaar. Incl afstorten van de naden excl (cementdek)afwerkvloer. Totaal	18.725,00 18.725,00
Unit 13,14 1/2 etage kanaalplaatvloer halve etage kanaalplaatvloer, 500kg / m2 belastbaar. Incl afstorten van de naden excl (cementdek)afwerkvloer. Totaal	12.600,00 12.600,00
Unit 13,14 hele etage kanaalplaatvloer hele etage kanaalplaatvloer, 500kg / m2 belastbaar. Incl afstorten van de naden excl (cementdek)afwerkvloer. Totaal	18.550,00 18.550,00

Op alle werkzaamheden en alle rechtsverhoudingen met derden zijn Nederlands recht en de algemene voorwaarden van AVIJS van toepassing. Deze bevatten onder meer een beperking van aansprakelijkheid en kunnen worden geraadpleegd op www.avijis.nl en worden op verzoek kosteloos toegezonden. AVIJS is een handelsnaam van AVIJS bouwmanagement B.V.